

Die DGC Immobilien GmbH ist ein regionaler Bestandshalter und Projektentwickler von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Durch den Ankauf von bebauten und unbebauten Flächen werden das Portfolio sowie die Projektentwicklung weiter ausgebaut.



Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir Sie zur technischen und kaufmännischen Steuerung unserer eigenen Immobilienentwicklungsprojekte als

Projektsteuerer (m/w/d)

Ihr Profil

- abgeschlossenes Studium mit technischem Schwerpunkt; alternativ eine abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung mit technischer Erfahrung bzw. eine technische Berufsausbildung mit kaufmännischer Erfahrung
- Langjährige Berufserfahrung im gewerblichen Immobilienbereich, vorzugsweise in der Immobilienberatung oder in einem Großunternehmen
- Gute Kenntnisse der gesetzlichen sowie einschlägigen allgemeinen DIN-Normen und Richtlinien
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeiten

Ihre Aufgaben

- Koordinierung und Leitung der Bauleiter
- Begleitung von Neubau- und Instandhaltungsprojekten in der Rolle des Eigentümer- und Bauherrnvertreters zur Sicherstellung einer termingerechten, qualitätsbewussten und kostenorientierten Projektabwicklung
- Steuerung, Verhandlung und Vergabe von (GU-)Leistungen während der Bauphase mit technischen, kaufmännischen sowie rechtlichen Schwerpunkten
- Sicherstellung der vertragskonformen Leistungserbringung externer Dienstleister
- Budgetierung baulicher und sicherheitstechnischer Maßnahmen
- Erster Ansprechpartner für Behörden, Partnerunternehmen und für Mitarbeiter auf der Baustelle
- regelmäßige Besprechungen mit dem Bauherrn, den Bauunternehmen und mit allen an dem Bau beteiligten Gewerken
- Controlling einschließlich Reporting und Rechnungsprüfung während des gesamten Bauablaufs
- Überwachung der Gewährleistungspflichten und Durchsetzung der Mängelbeseitigung

Unser Angebot an Sie

- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Firmenwagen inkl. Privatnutzung
- Herausfordernde und abwechslungsreiche Projekte
- Langfristige Entwicklungsperspektiven in einem kollegialen Team

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihrer frühestmöglichen Verfügbarkeit sowie Ihrer Gehaltsvorstellung, bevorzugt per E-Mail: info@immo-kon.de.